

Attraktives Restaurant im modernen Pferdesportzentrum



Die „Pferdetränke“ ist ein landschaftlich reizvoll und ruhig gelegenes Restaurant am westlichen Stadtrand von Chemnitz in Ursprung. Das Objekt verfügt über eine direkte Anbindung an den Chemnitz-Lugauer Radweg sowie in die umgrenzenden Ortschaften samt sehr guter Verkehrsanbindung. Das Stadtzentrum von Chemnitz ist ca. 15 Minuten entfernt. Neben einem Gastraum für bis zu 70 Gäste verfügt das Objekt über eine großzügige Terrasse für ca. weitere 70 Gäste. Durch die Einbindung in ein modernes Pferdesportzentrum (z. B. Blick aus dem Restaurant in die Reithalle oder Terrasse längs zu sehr schönen Außenpaddocks) gewinnt das Restaurant zusätzlich an Anziehungskraft.

Für das Restaurant soll ein unternehmerisch denkendes Team die aktuell anstehende Sanierung begleiten und anschließend das Restaurant im mittleren bis gehobenen Segment neu eröffnen - mit einer guten bis sehr guten Küche bei fokussiertem Speisenangebot.

Das Einzugsgebiet des Restaurants ist Richtung Chemnitz, Lugau/Oelsnitz, Oberlungwitz, Seifersdorf/Leukersdorf und darüber hinaus sehr attraktiv. Das unmittelbare Wettbewerbsumfeld ist nicht sonderlich stark ausgeprägt, was die Attraktivität des Standortes nochmals erhöht.

Parkplätze sind ausreichend vorhanden.

Mehr Informationen gerne auf Anfrage unter info@pferdesportzentrum-ursprung.de.



Außenansicht mit Terrasse & Teich (teils in Sanierung)



Gastraum (unsaniert)



Reiterlounge

Anschrift:

Leukersdorfer Straße 2
09385 Lugau OT Ursprung